

KORRALDUS

Keskkonnaloa väljastamise korralduse eelnõu

1. OTSUS

Arvestades Aare Randla 17.07.2024 esitatud keskkonnaloa muutmistaotlust nr T-KL/1023956-2 ja võttes aluseks maapõuseaduse § 48, § 67, keskkonnaseadustiku üldosa seaduse § 41 lõige 1 punkti 4 ning haldusmenetluse seaduse § 53 lõige 1 punkti 2 ja lõige 2 punktid 2 ja 3, § 61 lõike 1, otsustab Keskkonnaamet:

1.1. muuta Aare Randla (isikukood 35510012719) Püssapalu kruusamaardla Rasva kruusakarjääri mäeeraldisele antud keskkonnaluba nr L.MK/318686 vastavalt taotlusele;

1.2. keskkonnaloa nr L.MK/318686 kehtivusaeg on kuni 19.04.2040;

1.3. määrata keskkonnaloale nr L.MK/318686 kõrvaltingimused lähtuvalt käesoleva korralduse peatükis 3.4. "Kõrvaltingimuste seadmine" toodust;

1.4. Korraldus jõustub alates Aare Randlale teatavaks tegemisest.

2. ASJAOLUD

2.1. Taotluse läbivaatamine

Aare Randla (isikukood 35510012719), esitas 21.05.2024 Keskkonnaametile taotluse Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa muutmiseks (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 21.05.2024 nr DM-128543-1, parandatud taotlus 17.07.2024 kirjaga DM-128543-8).

Ettevõttele on antud keskkonnaluba nr L.MK/318686 maavara kaevandamiseks.

Aare Randla taotleb Rasva kruusakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr L.MK/318686 kehtivusaja pikendamist 15 aasta võrra. Keskkonnaloa kehtivusaja pikendamise vajaduse põhjenduseks on toodud, et keskkonnaluba lõpeb 19.04.2025 ja mäeeraldise kaevandatav varu on ligikaudu 213 tuhat m³, mida ei jõuta loa kehtivuse jooksul ammendada.

Ettevõtte soovib jätkata maavara kaevandamist.

Tuginedes maapõuseaduse § 67 lõikele 7 pikendas Keskkonnaamet 15.04.2025 korraldusega nr DM-132048-1 Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/318686 kehtivusaega ühe aasta

võrra ehk kuni 19.04.2026.

Taotletav Rasva kruusakarjääri asub Võru maakonnas Rõuge vallas Rasva külas eramaal katastriüksustel Randlapalu (katastritunnus 69701:005:1171, kinnistu nr 418341; maa sihtotstarve on 60% mäetööstusmaa ja 40% maatulundusmaa) ja Randla (katastritunnus 69701:005:1161, kinnistu nr 418441; maa sihtotstarve on 20% mäetööstusmaa ja 80% maatulundusmaa). Rasva kruusakarjääri mäeeraldise pindala on 5,79 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala on 6,91 ha.

Rasva kruusakarjääri mäeeraldis hõlmab Püssapalu kruusamaardla (maavarade registri registrikaart nr 0661) ehituskruusa aktiivse tarbevaru 24 plokki.

Taotluse esitamise ajal seisuga 31.03.2024 oli taotletava mäeeraldise ehituskruusa aktiivse tarbevaru kogus 213,148 tuh m³ (24 plokk), millest kaevandatav varu on 180,148 tuh m³.

Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 15 tuh m³. Maavara kasutusala jaoks on ehitus ning teede ehitus. Keskkonnaloa kehtivusaega soovitakse pikendada 15 aasta võrra ning kaevandatud maa korrastatakse metsamaaks.

Geoloogilise uuringu aruande nimetus on: „Püssapalu kruusamaardla Rasva uuringuruumi liiva ja kruusa varu geoloogiline uuring. Varu seisuga 01.09.2008 (Põldvere, 2008)“. EGF number on 8057. Varud on arvele võetud 11.02.2009 keskkonnaministri käskkirjaga nr 218.

Keskkonnaamet kontrollis ettevõtte esitatud taotlusmaterjalide vastavust maapõueseaduses (*MaaPS*), keskkonnaseadustiku üldosa seaduses (*KeÜS*), keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduses (*KeHJS*), keskkonnaministri 23.10.2019 määruses nr 56 „Keskkonnaloa taotlusele esitatavad täpsustavad nõuded ja loa andmise kord ning keskkonnaloa taotluse ja loa andmekoosseis“ sätestatud nõuetele ning pidas andmeid piisavaks taotluse menetlemiseks.

Riigilõiv 500 eurot on tasutud 21.05.2024 riigilõivuseaduse [\[1\]](#) § 136² lõike 1 punkti 4 kohaselt.

Keskkonnaloa muutmise taotlust on kontrollinud maavarade registri vastutav töötleja Maa-amet (alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiamet, edaspidi *MaRu*) 20.06.2024 nr 9-3/24/7841-2 ja 23.07.2024 nr 9-3/24/7841-4.

Rasva kruusakarjääri mäeeraldisel, teenindusmaal ega karjääri mõjupiirkonnas, milleks on eeldatavalt ca 250-300 m, ei ole Natura 2000 võrgustiku alasid ega muid kaitsealasid, samuti ei ole ettepanekuid uute alade kaitse alla võtmiseks. Rasva kruusakarjääris on teada III kaitsekategooria kaitsealuse liigi kaldapääsukese (*Riparia riparia*) leiukoht (EELIS kood KLO9134814). Sellest tulenevalt lisatakse kaldapääsukeste kaitseks kõrvaltingimused.

2.2. Taotluse ning otsuse eelnõu avalikustamine ning menetlusosaliste teavitamine

Loa andja edastas esmase taotluse 21.05.2024 keskkonnaotsuste infosüsteemi kaudu kohe pärast

selle saamist teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks Rõuge Vallavalitsusele (edaspidi kohalik omavalitsus; KeÜS § 43 lõiked 1 ja 2).

Loa andja teavitas avalikkust loa menetluse algatamisest 08.08.2024 ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded. Lisaks teavitas (KOTKAS 07.08.2024 nr DM-128543-10) piirinaabreid ja mõjutatud isikuid taotluse menetlusse võtmisest ja avatud menetluse algatamisest (KeÜS § 46 lõige 1 punktid 1 ja 2). Loa andja otsustas jätta ajalehes teate avaldamata, kuna taotlusmaterjalide põhjal kavandatud tegevusega kaasnev keskkonnahäiring või -risk on nii väike, et selle vastu puudub piisav avalik huvi (KeÜS § 47 lõige 2).

Kuni loa andmise või andmisest keeldumise otsuse tegemiseni on igal ajal õigus esitada taotluse kohta ettepanekuid ja vastuväiteid. Taotluse avalikustamise käigus ei esitatud ettepanekuid ega vastuväiteid.

Loa andja teavitas kohalikku omavalitsust (Rõuge Vallavalitsus) menetluse algatamisest ning küsis arvamust (KOTKAS 07.08.2024 nr DM-128543-11) nõuetekohaseks tunnistatud taotluse kohta (KeÜS § 43 lõige 2¹, MaaPS § 49 lõige 6), tähtajaga 08.10.2024.

Rõuge Vallavolikogu 24.09.2024 otsusega nr 1-3/60 nõustus maavara kaevandamise keskkonnavalitsuse nr L.MK/318686 muutmise (registreeritud KOTKAS-es 26.09.2024 dokumendina nr DM-128543-12) järgmistel tingimustel:

1. karjääri lubatud tööaeg tööpäevadel on ajavahemikus 8.00-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud vaid väheste müraga tegevused (nt masinate hooldustööd);
2. nädalavahetustel ja riigipühadel on karjääris töötamine keelatud;
3. määraldise teenindusmaal tuleb katendivalle hooldada (niita) selliselt, et oleks takistatud umbrohu levik;
4. kaevandamise ja vedude perioodil (kuival ajal) niisutada karjäärisiseseid teid ja platse.

Keskkonnaamet tegi menetlusest teatamisel ja eelnõude avalikustamisel ettepaneku, et avalikku arutelu ei korraldata, kui menetlusosalised ei ole ettepanekute ja vastuväidete esitamise tähtajaks esitanud selle suhtes vastuväiteid (HMS § 50 lõige 2 punkt 1, lõige 3). Avalikku arutelu ei korraldatud, kuna menetlusosalised ega avalikkus ei ole esitanud loa menetluse ajal ettepanekuid ega vastuväiteid.

Loa andja teavitas xx.xx.xxxx loa andmise otsuse eelnõu valmimisest väljaandes Ametlikud Teadaanded ja saatis eelnõud menetlusosalistele ning huvitatud isikutele xx.xx.xxxx tutvumiseks ja arvamuse/vastuväidete esitamiseks (HMS § 48 lõige 1 ja 2, § 49 lõige 1, KeÜS § 48 lõige 1, 3 ja 4, KeHJS § 11 lõige 2²). Eelnõudele esitati/ei esitatud ettepanekuid ega vastuväiteid (vt korralduse peatükist 3.5.).

[1] Kohaldatud riigilõivuseaduse redaktsiooni, mis kehtis taotluse esitamise hetkel.

3. KAALUTLUSED

3.1. Keskkonnamõju hindamise vajalikkuse üle otsustamine

KeHJS § 3 kohaselt hinnatakse keskkonnamõju, kui taotletakse tegevusluba või selle muutmist ning kavandatav tegevus toob eeldatavalt kaasa olulise keskkonnamõju. KeHJS § 11 lõigete 3 ja 4 kohaselt on keskkonnamõju hindamine (KMH) kohustuslik KeHJS § 6 lõike 1 tegevuste korral, KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud tegevuste korral tuleb kaaluda KMH algatamist või algatamata jätmist, lisades otsusele KeHJS § 6 lõike 3 kohase eelhindamise tulemused. KeHJS § 6 lõike 1 kohaselt ei kuulu ettevõtte poolt taotletav tegevus olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetelusse. Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punktis 2 nimetatud tegevusvaldkonda, mille täpsustatud loetelu on kehtestatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005. a määruses nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (edaspidi *KMH määrus*).

KMH määruse § 1 lõike 1 ja § 3 punkti 4 kohaselt peab otsustaja andma eelhindangu selle kohta, kas pealmaakaevandamine kuni 25 hektari suurusel alal on eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevus või mitte ning otsustama KMH algatamise või algatamata jätmise üle.

Keskkonnaamet jättis 10.11.2025 kirjaga nr DM-128543-17 „Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise“ algatamata KMH Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele. Kavandatava tegevuse keskkonnameetmed ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks tuuakse välja keskkonnaloa kõrvaltingimustena (vt p 3.4.3.).

3.2. Kaalutlused loa andmisel

Taotluse lahendamisel ei ole loa andja seotud taotleja õiguslike seisukohtadega, vaid taotluse eesmärgiga – sellega, milliseks tegevuseks taotleja luba soovib. Tegevuse õiguslik kvalifitseerimine haldusmenetluses on loa andja ülesanne (Riigikohtu lahend 3-3-1-74-14, p 13).

3.2.1. Maavara kaevandamine

3.2.1.1. Lubatav tegevus

Keskkonnaluba antakse tähtajaliselt, kuna kaevandamisluba antakse kuni 30 aastaks, välja arvatud liiva, kruusa, järvelubja, järve- ja meremuda kaevandamiseks, kus luba antakse kuni 15-ks aastaks (MaaPS § 60 lõiked 1 ja 2).

Ettevõttel on luba (seaduses ka kui kaevandamisluba) vajalik maapõuest kaevandamiseks (MaaPS § 42 lõige 1).

MaaPS § 1 lõike 3 kohaselt kohaldatakse kaevandamisloa andmise ja muutmise menetlusele HMS avatud menetluse sätteid, arvestades MaaPS erisusi.

MaaPS § 1 lõike 4 järgi kohaldatakse maavara kaevandamise keskkonnaloa andmise ja muutmise menetlusele KeÜS 5. peatükki, arvestades MaaPS-i erisusi.

MaaPS § 48 kohaselt annab kaevandamise keskkonnaloa Keskkonnaamet.

MaaPS § 49 lõike 1 kohaselt esitab taotleja kaevandamise keskkonnaloa saamiseks loa andjale taotluse.

MaaPS § 49 lõike 6 kohaselt saadab keskkonnaloa andja kaevandamise keskkonnaloa taotluse arvamuse saamiseks kavandatava kaevandamiskoha kohaliku omavalitsuse üksusele, kes esitab oma arvamuse kirjalikult kahe kuu jooksul taotluse saamisest arvates. Kooskõlas MaaPS § 49 lõikega 6 edastas Keskkonnaamet Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse 07.08.2024 kirjaga nr DM-128543-11 Rõuge Vallavalitsusele arvamuse avaldamiseks. Rõuge Vallavolikogu 24.09.2024 otsusega nr 1-3/60 nõustus maavara kaevandamise keskkonnaloa nr L.MK/318686 muutmisega.

3.2.1.2. Nõuded maavara kaevandamisele

Nõuded maavara kaevandamiseks seatakse keskkonnaloale kõrvaltingimustena vt ptk 3.4.4.

3.2.2. Jäätmete käitlemine

MaaPS § 50 lõike 6 kohaselt tuleb taotlusele lisada kaevandamisjäätmekava, kui kaevandamise käigus tekib kaevandamisjäätmeid, mida ladustatakse mäeeraldise teenindusmaal, mis ei ole jäätmeoidla jäätmeseaduse § 35² tähenduses. MaaPS § 50 lõike 3 kohaselt peab taotluse seletuskiri sisaldama andmeid kaevandamise käigus tekkivate kaevandamisjäätmete kohta. Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotluse seletuskirja kohaselt kaevandamisjäätmeid ei teki. Kaevandamisjäätmeteks võib kvalifitseerida kooritud katendi (kokku 18 tuh m³), kuid taotluse kohaselt katend kasutatakse esimesel võimalusel karjääri nõlvade korrastamiseks. Eelnevale tuginedes ei ole antavale keskkonnaloale jäätmete eriosa lisamine vajalik. Juhul kui tegevuse käigus selgub, et kaevandamisjäätmeid siiski tekib, on kohustus ka kaevandamise jäätmekava esitada ning taotleda keskkonnaloale juurde jäätmete eriosa.

3.3. Loa andmisest keeldumise aluste hindamine

Loa andja kohustus on selgitada välja kõik asjaolud, millel on otsuse tegemisel määrav tähtsus. Menetluse käigus kogutud andmestiku põhjal on vajalik välja selgitada, kas konkreetse loa taotluse puhul esineb hetkel kehtiva MaaPS §-s 55 sätestatud loa andmisest keeldumise aluseid.

MaaPS § 55 lõike 2 punktides 1-9 ja lõike 3 punktides 2-3 toodud asjaolusid Rasva kruusakarjääri mäeeraldise, mäeeraldise teenindusmaa või nende asukohaga seoses ei esine, seega ei ole nimetatud punkte keeldumise alusena asjakohane käsitleda.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 10 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui

kaevandamine on vastuolus riigi huviga. Riigi huvi on käsitletud Riigikogus 06.06.2017 vastu võetud strateegiadokumendis „Maapõuepoliitika põhialused aastani 2050“. Keskkonnaamet on hinnanud esitatud taotluse materjale ja menetluse käigus kogutud andmeid ning leidnud, et teadaolevalt käesoleva loa andmisega ei minda vastuollu riigi huviga. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 10 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 11 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui kohaliku omavalitsuse üksus ei ole nõus keskkonnaloa andmisega. Rõuge Vallavolikogu nõustus keskkonnaloa muutmisega. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 11 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 2 punkt 12 sätestab, et keskkonnaloa andmisest keeldutakse, kui taotletava keskkonnaloa alusel tehtavad tööd võivad oluliselt ebasoodsalt mõjutada kaitstavat loodusobjekti ja seda ebasoodsat mõju ei saa muul viisil vältida kui loa andmisest keeldumisega. Keskkonnaameti 10.11.2025 kirjaga nr DM-128543-17 kinnitatud KMH eelhinnangu järelendus oli, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 2 punkti 12 kohast keeldumise alust.

MaaPS § 55 lõike 3 punkt 1 sätestab, et kaevandamisloa andmisest võib keelduda, kui taotlejale on määratud rohkem kui üks karistus kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest ja selle andmed ei ole karistusregistrist kustutatud. Keeldumise alus on kontrollitud menetluse käigus. Aare Randlal ei ole seisuga 03.12.2025 karistusregistrisse kantud kaevandamisjäätmete käitlemise nõuete eiramise eest. Seega ei esine MaaPS § 55 lõike 3 punkti 1 kohast keeldumise alust.

Maavara kaevandamiseks ja töötlemiseks kasutatava maa katastriüksuse sihtotstarve määramise ja muutmise nõuded on sätestatud maakatastriseaduses.

3.4. Kõrvaltingimuste seadmine

HMS § 3 lg 1 kohaselt võib haldusmenetluses piirata isiku põhiõigusi ja -vabadusi ning tema muid subjektiivseid õigusi ainult seaduse alusel. Haldusmenetluse üksikasjad määrab haldusorgan kaalutlusõiguse alusel (HMS § 5 lõige 1). Kaalutlusõigust tuleb teostada kooskõlas volituste piiride, kaalutlusõiguse eesmärgi ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve (HMS § 4 lõige 2). MaaPS § 56 lõige 1 punkti 9 kohaselt märgitakse kaevandamisloale meetmed, mis seatakse maapõue kaitse ja maavara ratsionaalse kasutamise tagamiseks ning inimese tervisele, varale ja keskkonnale kaevandamisest tuleneva keskkonnahäiringu vähendamiseks. Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kõrvaltingimused ja seirevajadused sätestatakse keskkonnaloa eriosades vastavalt asjakohasusele.

3.4.1. Muudetavas loas olevad kõrvaltingimised

Hetkel kehtivas Rasva kruusakarjääri keskkonnaloas nr L.MK/318686 toodud kõrvaltingimused

on järgmised:

1. *turvalisuse tagamiseks töötada välja koostöös Maanteeametiga ohutu väljasõidu lahendus Rõuge-Verijärve (25131) maanteele ja arendajal see välja ehitada. Teelõigul karjääri väljasõidust kuni Rõuge-Verijärve maanteeeni peab olema tagatud tolmuva liiklemine;*
2. *enne kaevandamise alustamist mõõta punktis 9.2.1. nimetatud kinnistute salvkaevude veetasemed ja töötada välja kaevudes veetaseme jälgimise seireprogramm koostöös Utessuu mäeeraldise liivakarjääri arendajaga. Veetaseme langemisel ja veevarude mittepiisavuse korral on arendaja kohustatud tagama majapidamiste pideva kvaliteetse veega varustamise;*
3. *Salvkaevude asukohad: Laine katastriüksus 69701:005:0660, Kirikumäe katastriüksus 69701:005:1620, Mäe katastriüksus 69701:005:2260, Piiri katastriüksus 69701:005:0069, Orusoo katastriüksus 69701:005:0150, Metsa katastriüksus 69701:005:0083, Krossu katastriüksus 69701:005:0175, Utessuu katastriüksus 69701:005:2090, Randla katastriüksus 69701:005:1161, Kibera katastriüksus 69701:005:0250, Teppo katastriüksus 69701:005:0341;*
4. *säilitada Luhametsa ja Randla maaüksusel (Püssapalu kruusamaardla 25. plokk) asuvad vana karjääri muldivallid. Rajatava karjääri katendivallid paigutada karjääri teenindusmaale müra tõkendina lähimate elamute suunda. Vallide kõrgus peab olema vähemalt 3 meetrit, võimalusel kuni 5 meetrit;*
5. *töö karjääris (sh kaevandamine, transport) toimub tööpäeviti kella 8.00 kuni 17.00*
6. *kaevandamisel ja kaevise transportimisel kasutatavate masinate ja mehhanismide hooldamiseks tuleb teenindusmaa territooriumile rajada teenindusplats selleks, et vältida võimalikku kütuse ja õlide leket pinnasesse või põhjavette. Karjääris peavad olema vahendid, mille abil likvideerida masinatest lekkida võivaid naftaprodukte.*
7. *pärast loa saamist muudetakse Randla ja Randlapalu maaüksuste Rasva mäeeraldise teenindusmaa aluse maa sihtotstarve mäetööstusmaaks.*
8. *kinnistute Luhametsa ja Randla kinnistusraamatusse teha märge Mäe kinnistu kasuks Rasva II mäeeraldisel kaevandamise keelamise kohta 15. aastaks. Rasva II mäeeraldisel kaevandamistegevuse alustamise eelduseks on tingimus, et Rasva mäeeraldusel on varud ammendunud ja ala korrastatud.*

Rasva kruusakarjääri mäeeraldisega hõlmatud maavara paikneb üleval pool põhjaveetasel. Maavara kaevandamine karjääris avaldab mõju pinna- ja põhjavee tasemele ning piirkonna veerežiimile sh kaevudele eelkõige siis, kui põhjavee tasemest allpool oleva maavara kaevandamisel alandatakse (pumbatakse vett välja ja/või suunatakse kraavide abil isevoolselt suublaks olevasse veekogusse) karjääris veetasel või veetase alaneb väljatava maavara mahu arvel. Keskkonnaameti hinnangul puudub tegevusel negatiivne mõju, kuna põhjaveetasel ei muudeta, vee väljapumpamist või ärajuhtimist ei toimu. Seda kinnitavad ka karjääri töötamise ajal läbi viidud piirkonna kaevude veetasemete mõõtmised. Veetasemete mõõtmised kinnitasid, et kaevude veetase kaevandamise tulemusena ei muutunud, veetase on sõltuv vaid sademetest. Eelnevale tuginedes ei määra Keskkonnaamet muudetavale keskkonnaloale hetkel keskkonnaloas olevaid kõrvaltingimusi nr 2 ja 3. Kõrvaltingimuse nr 5 sõnastust muudetakse vastavalt kohaliku omavalitsuse otsuses toodud tingimusele nr 1.

Samuti ei määrata uuele loale hetkel kehtiva keskkonnaloa kõrvaltingimusi nr 7 ja 8, kuna antud

tingimused olid ühekordsed ning juba täidetud. Kõrvaltingimuses nr 1 asendatakse Maanteeamet Transpordiametiga.

3.4.2. Kohaliku omavalitsuse üksuse esitatud tingimused

Rõuge Vallavolikogu 24.09.2024 otsusega nr 1-3/60 esitas järgmised tingimused:

1. *karjääri lubatud tööaeg tööpäevadel on ajavahemikus 8.00-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud vaid vähese müraga tegevused (nt masinate hooldustööd);*
2. *nädalavahetustel ja riigipühadel on karjääris töötamine keelatud;*
3. *mäeeraldise teenindusmaal tuleb katendivalle hooldada (niita) selliselt, et oleks takistatud umbrohu levik;*
4. *kaevandamise ja vedude perioodil (kuival ajal) niisutada karjääriseseid teid ja platse.*

3.4.3. Eelhinnangus esitatud keskkonnameetmed

Keskkonnaamet on kavandatava tegevuse kohta andnud keskkonnamõtjude eelhinnangu ning otsustanud 10.11.2025 kirjaga nr DM-128543-17 Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise taotlusele jätta KMH algatamata. Eelhinnangus analüüsiti karjääri tööga kaasnevate keskkonnahäiringute võimalikku teket ja levimist ning intensiivsust. Eelhinnangu lõppjärelendusena leiti, et kavandataval tegevusel puudub oluline negatiivne keskkonnamõju. Kavandatava tegevuse mõjualana käsitleti Rasva kruusakarjääri mäeeraldise teenindusmaad ning ca 250-300 m ümber selle, kuna nii kaugele võib teoreetiliselt ulatuda müra või tahkete osakeste häiring. Keskkonnahäiringute vältimiseks ja leevendamiseks esitati eelhinnangus järgmised keskkonnameetmed, millega tuleb loa andmisel arvestada:

1. *karjääri lubatud tööaeg tööpäevadel on ajavahemikus 8.00-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud vaid vähese müraga tegevused (nt masinate hooldustööd);*
2. *nädalavahetustel ja riigipühadel on karjääris töötamine keelatud;*
3. *kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;*
4. *karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5° C, niisutada karjääriseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;*
5. *mäeeraldise teenindusmaal tuleb katendivalle hooldada (niita) selliselt, et oleks takistatud umbrohu levik;*
6. *kaldapääsukeste kaitseks tuleb eeloleval pesitsushooajal (1.mai-30.august) kaevandamiseks vajalikud ja kasutuses olevad vertikaalsed nõlvad enne 1. maid tasandada 45-60 kraadini või katta geotekstiiliga, et linnud neisse pesitsema ei tuleks, kui karjääris on pesitsev kaldapääsukeste koloonia, tuleb vähemalt 10 meetri raadiuses pesadest vältida tegevusi, mis võivad põhjustada nõlva varingut – näiteks raskete masinatega sõitmine,*

kaevandamine, lõhkamine, tasandamine.

3.4.4. Keskkonnaloale kantavad kõrvaltingimused

Keskkonnaloaga reguleeritakse mäeeraldisel ja mäeeraldise teenindusmaal läbiviidavaid tegevusi ning nähakse ette leevendusmeetmed otseselt kaevandamisest tulenevatele keskkonnamõjudele. Kuna Rasva kruusakarjääri keskkonnaloa taotlusele keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuses oli arvestatud ka kohaliku omavalitsuse tingimustega, siis seab Keskkonnaamet Rasva kruusakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr L.MK/318686 kõrvaltingimusteks kõik punktis 3.4.3. toodud tingimused. Lisaks seatakse kõrvaltingimusteks hetkel kehtivas loas olevad kõrvaltingimused 1, 3 ja 6.

Rasva kruusakarjääri keskkonnaloale nr L.MK/318686 seatakse järgmised kõrvaltingimused:

1. turvalisuse tagamiseks töötada välja koostöös Transpordiametiga ohutu väljasõidu lahendus Rõuge-Verijärve (25131) maanteele ja arendajal see välja ehitada. Teelõigul karjääri väljasõidust kuni Rõuge-Verijärve maanteeeni peab olema tagatud tolmuva liiklemine;
2. säilitada Luhametsa ja Randla maaüksusel (Püssapalu kruusamaardla 25. plokk) asuvad vana karjääri muldvallid. Rajatava karjääri katendivallid paigutada karjääri teenindusmaale müra tõkendina lähimate elamute suunda. Vallide kõrgus peab olema vähemalt 3 meetrit, võimalusel kuni 5 meetrit;
3. kaevandamisel ja kaevisel transportimisel kasutatavate masinate ja mehhanismide hooldamiseks tuleb teenindusmaa territooriumile rajada teenindusplats selleks, et vältida võimalikku kütuse ja õlide leket pinnasesse või põhjavette. Karjääris peavad olema vahendid, mille abil likvideerida masinatest lekkida võivaid naftaprodukte.
4. karjääri lubatud tööaeg tööpäevadel on ajavahemikus 8.00-19.00, sh kella 17.00-19.00 on lubatud vaid vähese müraga tegevused (nt masinate hooldustööd);
5. nädalavahetustel ja riigipühadel on karjääris töötamine keelatud;
6. kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnaloa omanikul kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Mõõtmistulemused esitada ka loa andjale. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks;
7. karjääri tegevusega seonduva õhusaaste leviku piiramiseks tuleb kaevandamise ja vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5° C, niisutada karjäärisiseseid teid ja platse. Kui kaevandamist ei toimu, ei ole kohustust teid kasta;
8. mäeeraldise teenindusmaal tuleb katendivalle hooldada (niita) selliselt, et oleks takistatud umbrohu levik;
9. kaldapääsukeste kaitseks tuleb eeloleval pesitsushooajal (1.mai-30.august) kaevandamiseks vajalikud ja kasutuses olevad vertikaalsed nõlvad enne 1. maid tasandada 45-60 kraadini või katta geotekstiiliga, et linnud neisse pesitsema ei tuleks;
10. kui karjääris on pesitsev kaldapääsukeste koloonia, tuleb vähemalt 10 meetri raadiuses pesadest vältida tegevusi, mis võivad põhjustada nõlva varingut – näiteks raskete masinatega sõitmine, kaevandamine, lõhkamine, tasandamine.

3.5. Avalikustamise käigus esitatud ettepanekute ja vastuväidete kaalumine

Keskkonnaloa taotluse avalikustamise jooksul ettepanekuid ja vastuväiteid ei esitatud.

Rasva kruusakarjääri mäeeraldise keskkonnaloa nr L.MK/318686 muutmise otsuse ja loa eelnõude avalikustamise käigus ettepanekuid ja vastuväiteid *laekus/ei laekunud*.

3.6. Otsekohalduvad nõuded

Loaga kaasnevad käitajal õigusaktidest tulenevad õigused ja kohustused. Ettevõtte peab järgima MaaPS, VeeS ja nende alamaktides kajastatud nõudeid ning kohustusi. Keskkonnaamet on seisukohal, et õigusaktidest tulenevaid nõudeid ei ole otstarbekas kanda loale. Olulisemad keskkonnavalased kohustused loa omajale on toodud Keskkonnaameti kodulehel rubriigis "[Loa omaja meelespea](#)".

VAIDLUSTAMINE

Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Siret Punnisk
juhataja
maapõuebüroo